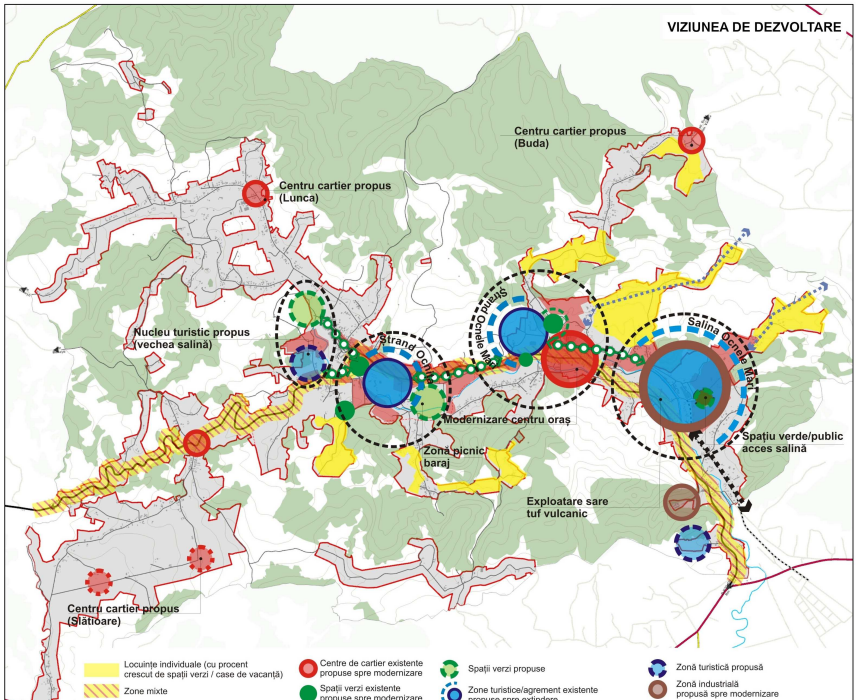

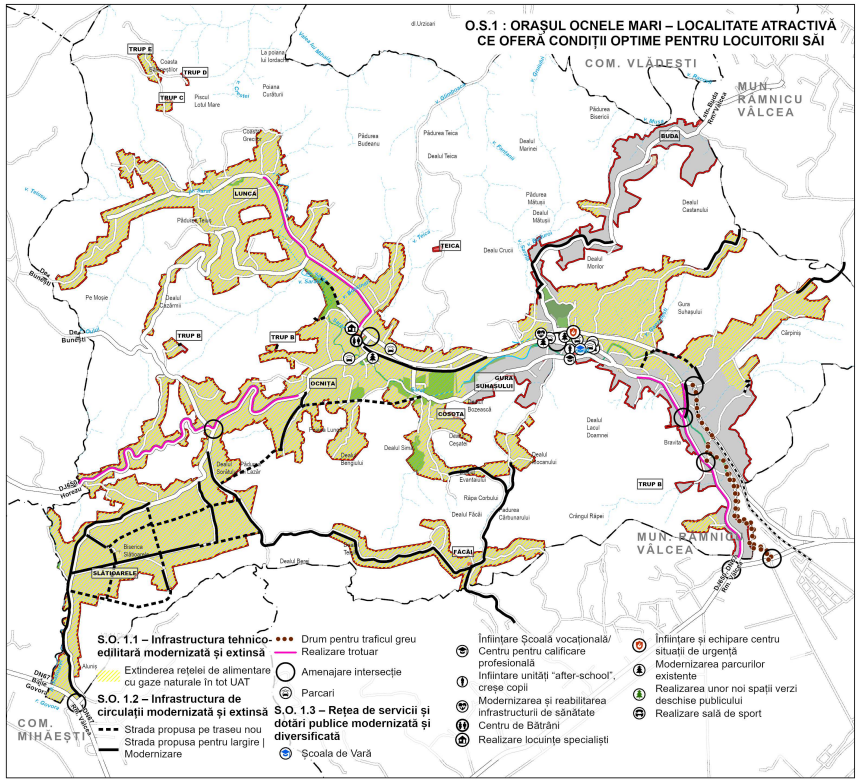

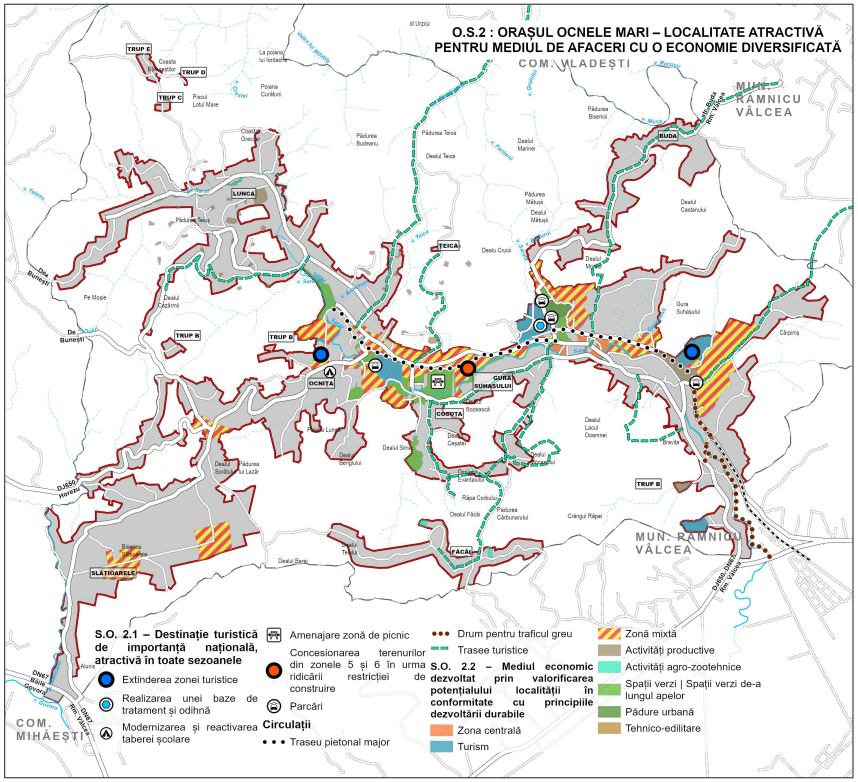

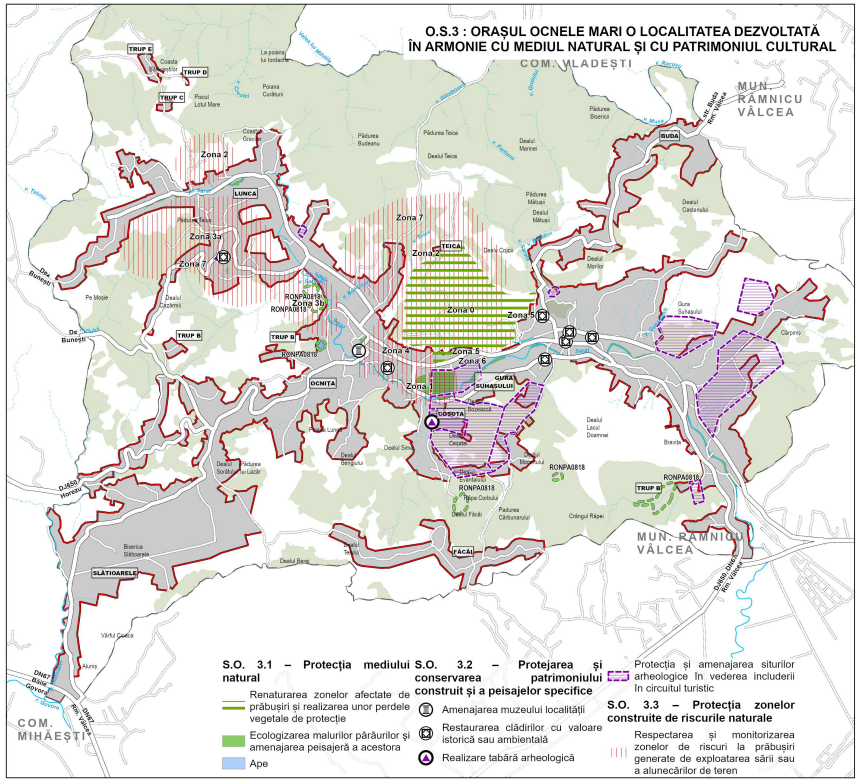

PLAN URBANISTIC GENERAL - P.U.G.

ORAȘUL OCNELE MARI, JUDEȚUL VÂLCEA

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

	SUBOBIECTIVE STRATEGICE		PROGRAME SI PROIECTE PROPUSE
Obiectiv strategic 1 : ORAȘUL OCNELE MARI – LOCALITATE ATRACTIVĂ CE OFERĂ CONDIȚII OPTIME PENTRU LOCUITORII SĂI	S.O. 1.1 – Infrastructura tehnico-edilitară modernizată și extinsă	1.1.a	Construire sistem de apă și canalizare menajeră în loc. Cosota și Făcăi
		1.1.b	Extindere sistem alimentare cu apă și canalizare în toate localitățile UAT Ocnele Mari
		1.1.c	Extinderea, reabilitarea și modernizarea iluminatului public
		1.1.d	Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică în zonele neconstruite
		1.1.e	Extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale în tot UAT
	S.O. 1.2 – Infrastructura de circulații modernizată și extinsă	1.2.a	Reabilitarea întregii rețele stradale a orașului Ocnele Mari
		1.2.b	Repararea podurilor și podețelor, refacerea trecerilor la nivel cu calea ferată
		1.2.c	Realizarea/modernizarea drumurilor care să unească localitățile aparținătoare cu reședința UAT
		1.2.d	Realizare drumuri noi, respectiv modernizarea drumurilor existente din zonele neconstruite/extinderile intravilanului
		1.2.e	Modernizarea drumului județean (carosabil, trotuare)
		1.2.f	Amenajare spații de parcare (clădiri multietajate) în zonele turistice (străndturi, salină)
		1.2.g	Modernizare și realizare drum pentru traficul greu generat de exploatarea sării
		1.2.h	Implementarea unui transport public de călători ecologic, cu vehicule electrice/hibride
		1.2.i	Amenajarea intersecțiilor importante dintre drumul județean și arterele majore ale localității
		1.2.j	Modernizarea dumurilor forestiere și a celor de exploatare
	S.O. 1.3 – Rețea de servicii și dotări publice modernizată și diversificată	1.3.a	Modernizarea și reabilitarea infrastructurii de educație
		1.3.b	Înființare unități "after-school", creșe copii
		1.3.c	Modernizarea și reabilitarea infrastructurii de sănătate
		1.3.d	Centru de Bătrâni (Școala Ocnița)
		1.3.e	Extinderea transportului destinat copiilor și școlarilor în zonele izolate
		1.3.f	Înființare și echipare centru situații de urgență
		1.3.g	Creare și dotare Școala de Vară în orasul Ocnele Mari
		1.3.h	Realizare locuințe specialiști
		1.3.i	Înființare Școală vocațională/Centru pentru calificare profesională cu specific turistic, industria extractivă (Școala Ocnele Mari)
		1.3.j	Modernizarea parcurilor existente (creare locuri de joacă, dotare mobilier parc, alei, mese de sah, panouri de baschet, leagane, etc)
		1.3.k	Realizarea unor noi spații verzi deschise publicului
		1.3.l	Realizare sală de sport
Obiectiv strategic 2 : ORAȘUL OCNELE MARI – LOCALITATE ATRACTIVĂ PENTRU MEDIUL DE AFACERI CU O ECONOMIE DIVERSIFICATĂ	S.O. 2.1 – Destinație turistică de importanță națională, atractivă în toate sezoanele	2.1.a	Realizare bază de agrement
		2.1.b	Realizarea unei baze de tratament și odihnă funcțională tot timpul anului
		2.1.c	Amenajare promenadă comercială adiacentă ștrandului Ocnele Mari, Salina
		2.1.d	Extinderea zonei turistice din Ocnița, Gura Suhașului
		2.1.e	Concesionarea terenurilor din zonele 5 și 6 în urma ridicării restricției de construire
		2.1.f	Amenajare zonă de picnic Ocnița
		2.1.g	Realizarea unor trasee turistice (mountainbike, drumeții, endo-turism, drumeții ecvestre, etc)
		2.1.h	Amenajarea unor puncte de observare a animalelor sălbatice/peisajului
		2.1.i	Realizarea unor festivaluri tematice și sprijinirea reconstituirilor istorice
		2.1.j	Realizare pietonal major între obiectivele turistice (ștrandul - salină)
		2.1.k	Modernizarea centrului civic și transformarea acestuia într-un centru de stațiune turistică
		2.1.l	Modernizarea și reactivarea taberei școlare
	S.O. 2.2 – Mediul economic dezvoltat prin valorificarea potențialului localității în conformitate cu principiile dezvoltării durabile	2.2.a	Înființarea unor asociații de producători, procesatori și comercianți din domeniul pomicultrii, apicultrii, creșterii animalelor
		2.2.b	Cadastrarea terfiturilor agricol și neagricol și soluționarea problemelor privind proprietatea
		2.2.c	Eficientizarea extracției sării și a tufului corelată cu măsuri pentru diminuarea riscurilor și a poluării
		2.2.d	Realizare zone mixte care să sprijine dezvoltarea serviciilor de-a lungul principalelor artere de circulație
		2.2.e	Realizare Centru de olărit în Buda
		2.2.f	Sprijinirea dezvoltării activităților neagricole, a serviciilor conexe agriculturii și turismului
		2.2.g	Dezvoltarea zonei în baza unor parteneriate public-privat cât și între UAT-urile învecinate (Rm Vâlcea, stațiunile turistice, etc)
Obiectiv strategic 3 : ORAȘUL OCNELE MARI O LOCALITATEA DEZVOLTATĂ ÎN ARMONIE CU MEDIUL NATURAL ȘI CU PATRIMONIUL CULTURAL	S.O. 3.1 – Protecția mediului natural	3.1.a	Implementarea sistemului de management integrat al deșeurilor
		3.1.b	Reabilitarea și protejarea mediului natural, a zonelor împădurite
		3.1.c	Renaturarea zonelor afectate de prăbușiri și realizarea unor perdele vegetale de protecție
		3.1.d	Ecologizarea malurilor pârâurilor și amenajarea peisajeră a acestora
	S.O. 3.2 – Protejarea și conservarea patrimoniului construit și a peisajelor specifice	3.2.a	Restaurarea clădirilor cu valoare istorică sau ambientală
		3.2.b	Protecția și amenajarea siturilor arheologice în vederea includerii în circuitul turistic
		3.2.c	Amenajarea muzeului localității Ocnele Mari
		3.2.d	Realizare tabără arheologică
		3.2.e	Punerea în valoare a patrimoniului istoric (vestigiile arehologice, Drumul Sării, bisericile)
	S.O. 3.3 – Protecția zonelor construite de riscurile naturale	3.3.a	Regularizarea și amenajarea văilor și a pârâului Sărat
		3.3.b	Realizarea lucrărilor de stabilizare și combatere a eroziunii solului pe versanți
		3.3.c	Respectarea și monitorizarea zonelor de riscuri la prăbușiri generate de exploatarea sării sau a alunecărilor de teren

0 500 1.000 2.000 3.000 Metri

Denumire proiect:
PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM ORAȘUL OCNELE MARI, JUDEȚUL VÂLCEA

Proiectant:
S.C. URBAN GIS PLANNING S.R.L.

Beneficiar:
PRIMĂRIA ORAȘULUI OCNELE MARI, JUDEȚUL VÂLCEA

Etapa I:
PLAN URBANISTIC GENERAL

Denumire planșă:
STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

Șef proiect:	urb. C-tin Marian OLTEANU	Scara: **1:20.000**	Data: **2022**
Proiectat:	urb. C-tin Marian OLTEANU arh. Petronela GRĂMADĂ	Revizia: **-**	Nr. planșă: **9**